

Số: /QĐ-UBND

Phong Thổ, ngày tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh một số nội dung trong Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 25/3/2024 của UBND huyện Phong Thổ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHONG THỔ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017, Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của liên Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; Quyết định số 26/2023/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu ban hành kèm theo Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 25/3/2024 của UBND huyện Phong Thổ về việc Phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 tại thị trấn Phong Thổ và tại các xã: Sin Suối Hồ, Đào San và xã Ma Li Pho, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tại Tờ trình số 34/TTr-TTPTQĐ ngày 05/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung trong Phương án kèm theo Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 25/3/2024 của UBND huyện Phong Thổ, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh nội dung tại mục 2 phần II:

- “Đất ở tại nông thôn tại bản Sân Bay, xã Sin Suối Hồ có 07 thửa đất diện tích 842,8 m², gồm các thửa đất số 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458 thuộc tờ bản đồ số 105 xã Sin Suối Hồ”

Điều chỉnh thành: “Đất ở tại nông thôn tại bản Sân Bay, xã Sin Suối Hồ có 07 thửa đất diện tích 842,8 m², gồm các thửa đất số 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, thuộc tờ bản đồ số 105 xã Sin Suối Hồ”.

- Điều chỉnh sơ đồ địa chính khu đất thuộc tờ bản đồ số 105 và danh sách các thửa đất kèm theo.

* Lý do điều chỉnh: Do các thửa đất số 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458 có số thửa trùng với các thửa đất tại tờ bản đồ địa chính số 105 xã Sin Suối Hồ đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 25/3/2024 của UBND huyện Phong Thổ.

Điều 2. Căn cứ theo Quyết định được phê duyệt điều chỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm triển khai thực hiện các thủ tục tiếp theo để tổ chức đấu giá đảm bảo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng các Phòng: Tài nguyên và Môi trường huyện, Tư pháp huyện, Tài chính - Kế hoạch huyện; Trưởng Công an huyện; Chi Cục trưởng Chi cục thuế khu vực Phong Thổ - Sin Hồ; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Chủ tịch UBND các xã: Sin Suối Hồ, Đào San, Ma Li Pho và thị trấn Phong Thổ; Đơn vị được thuê thực hiện cuộc bán đấu giá và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các sở: TN&MT, Tư pháp, Tài chính;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện (để đăng tải);
- Lưu: VT, C1, TTPTQĐ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trịnh Văn Đoàn