

**THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ – Địa chỉ: Thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 00 phút, ngày 10 tháng 10 năm 2021.

- Địa điểm đấu giá: Hội trường UBND thị trấn Phong Thổ.

- Địa chỉ: Thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng của 22 thửa đất đô thị tại thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.



STT	Số thửa đất	Diện tích	Giá khởi điểm dự kiến (đồng/thửa)	Ghi chú
I	Đường nội thị 9,5 m dãy 3 (khu dân cư phía nam) (Đường Chu Văn An)			
1	142	97,6	300.600.000	khu gần tượng đài
II	Đường nội thị 22,5 m (khu dân cư phía bắc) (Đường Võ Nguyên Giáp)			
1	82	105,8	465.500.000	
III	Đường nội thị 10,5 m (khu dân cư phía bắc) (Phố Trần Can)			
1	6	105,0	367.500.000	
2	7	105,0	367.500.000	
3	9	105,0	367.500.000	
4	15	140,0	490.000.000	
5	12	140,0	490.000.000	
6	11	140,0	490.000.000	
7	1	105,0	367.500.000	
8	2	105,0	367.500.000	
IV	Đường nội thị 10,5 m (khu dân cư phía bắc) (Phố Tô Vĩnh Diện)			

1	211	140,0	462.000.000	Phía sau nhà khách UBND huyện
2	212	140,0	462.000.000	
3	213	140,0	462.000.000	
4	214	140,0	462.000.000	
5	215	140,0	462.000.000	
6	216	140,0	462.000.000	
7	217	140,0	462.000.000	
8	218	140,0	462.000.000	
9	219	140,0	462.000.000	
10	220	140,0	462.000.000	
11	221	140,0	462.000.000	
12	222	140,0	462.000.000	

- Nơi có tài sản đấu giá: TT Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: 60.000.000 đ/hs (*Sáu mươi triệu đồng*).
- Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 06, 07, 08/10/2021

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.

* **Thời gian bán hồ sơ:** Từ 14 giờ 00' ngày 13/9/2021 đến 17 giờ 00' ngày 08/10/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*trong giờ hành chính*).

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: = 200.000đ/hs (*Hai trăm nghìn đồng*).

* **Thời gian đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ 14 giờ 00' ngày 13/9/2021 đến 17 giờ 00' ngày 08/10/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*trong giờ hành chính*).

* **Địa điểm bán hồ sơ và đăng ký đấu giá:** Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*Tòa nhà số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu*).

*** Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Một hộ gia đình (có tên trong cùng một sổ hộ khẩu tại thời điểm tham gia đấu giá) chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền hợp pháp bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

* Cách thức đăng ký đấu giá: Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và bước giá.

- Hình thức đấu giá: Trả giá trực tiếp bằng lời nói.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 10.000.000đ (*Mười triệu đồng*).

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến địa điểm trên để tham gia đấu giá mua tài sản./.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu; Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ huyện Phong Thổ;
- Lưu: HS, CQ.



GIÁM ĐỐC

Đỗ Khắc Tiến