

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN PHONG THỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 993/UBND-TCKH

Phong Thổ, ngày 08 tháng 8 năm 2022

V/v tăng cường công tác quản lý, sử dụng, sắp xếp lại, xử lý tài sản công.

Kính gửi:

- Các phòng, ban, ngành huyện;
- Các đơn vị sự nghiệp trực thuộc UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện Nậm Nhùn, huyện Phong Thổ và Thành phố Lai Châu;

Căn cứ Công văn số 2837/UBND-KTN ngày 08/8/2022 của UBND tỉnh Lai Châu về việc tăng cường công tác sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Để tăng cường công tác quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước cũng như để đẩy nhanh tiến độ phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất và tổ chức thực hiện phương án xử lý sau khi được UBND tỉnh phê duyệt đồng thời báo cáo kết quả thực hiện sắp xếp lại, xử lý và tình hình triển khai thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được phê duyệt báo cáo Bộ Tài chính. Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị tập trung chỉ đạo, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Rà soát tình hình phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007, Quyết định số 140/2008/QĐ-TTg ngày 21/10/2008 của Thủ tướng Chính phủ, Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ để có biện pháp cụ thể đẩy nhanh tiến độ sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi phải thực hiện sắp xếp lại, xử lý:

- Đối với các cơ sở nhà, đất đã được UBND tỉnh phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý theo quy định tại Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 của UBND tỉnh Lai Châu (*có phô tô gửi kèm*): Rà soát, chỉ đạo thực hiện

phương án sắp xếp lại, xử lý đã được UBND tỉnh phê duyệt bảo đảm đúng hình thức, thời hạn, thủ tục theo quy định của pháp luật, đặc biệt là các cơ sở nhà, đất dôi dư; tránh việc bỏ trống, không sử dụng hoặc sử dụng nhà, đất sai mục đích.

- Trường hợp đối chiếu kê khai chưa đầy đủ cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng; thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất: Lập báo cáo kê khai điều chỉnh, bổ sung và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất kê khai thiếu, thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý gửi về UBND huyện (*Qua phòng Tài chính – Kế hoạch huyện*) để tổng hợp, báo cáo Sở Tài chính tổ chức thực hiện kiểm tra hiện trạng và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

2. Đối với đơn vị sự nghiệp công lập có mục đích sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết: Xây dựng Đề án sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết theo quy định tại Điều 44 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ gửi về UBND huyện (*Qua phòng Tài chính – Kế hoạch huyện*) xem xét, gửi lấy ý kiến thẩm định của Sở Tài chính theo quy định.

3. Các cơ quan, đơn vị báo cáo kết quả thực hiện sắp xếp lại, xử lý và tình hình triển khai thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt về UBND huyện (*qua phòng Tài chính – Kế hoạch huyện*) trước ngày 15/8/2022.

Căn cứ nội dung Văn bản này, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- VP: CVP, CV;
- Lưu: VT.

Q. CHỦ TỊCH

Trần Bảo Trung