

Số: 1294/QĐ-UBND

Phong Thổ, ngày 16 tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày  
19/3/2021 của UBND huyện Phong Thổ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHONG THỔ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 198/TTr-TNMT ngày 15/6/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 của UBND huyện Phong Thổ về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BQ 252521 do UBND huyện Phong Thổ cấp cho hộ gia đình ông Phan Chào Thương và bà Phan Thị Sim bản Na Sa Phìn, xã Huổi Luông, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

- Lý do thu hồi, hủy bỏ: Do chưa đủ điều kiện ra Quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vì chưa thực hiện điều chỉnh Quyết định công nhận

và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu cho hộ gia đình ông Phan Chào Thương và bà Phan Thị Sim.

**Điều 2.** Giao cho các cơ quan, đơn vị thực hiện một số công việc sau:

1. Chủ tịch UBND xã Huồi Luông có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình ông Phan Chào Thương và bà Phan Thị Sim; tổ chức niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư bản Na Sa Phìn.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình ông Phan Chào Thương và bà Phan Thị Sim theo quy định.

3. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Trang thông tin điện tử huyện Phong Thổ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện Phong Thổ; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện; Chủ tịch UBND xã Huồi Luông; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và hộ gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Sở TN&MT;
- Lưu: VT

*Chu*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Trần Bảo Trung*

**Trần Bảo Trung**