

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà số 01, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu – Đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Đông phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phong Thổ - Địa chỉ: Thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 00 phút, ngày 25 tháng 9 năm 2022.

- Địa điểm đấu giá: Hội trường UBND TT Phong Thổ, H Phong Thổ, T. Lai Châu.

- Địa chỉ: Thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.

- **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng của 14 thửa đất ở đô thị và đất ở nông thôn tại các xã: Sì Lở Lầu, Mường So và thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Tiền hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa)	Ghi chú
I	Bản Gia Khâu, xã Sì Lở Lầu (Gần chợ Sì Lở Lầu)					
1	254	152	670.560.000	500.000	96.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
2	255	109	481.360.000	200.000		Vị trí 1 mặt tiền
3	256	120	528.880.000	500.000		Vị trí 1 mặt tiền
II	Bản Gia Khâu, xã Sì Lở Lầu (Gần Trạm y tế xã Sì Lở Lầu)					

1	616	196	392.400.000	200.000	40.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
2	617	100	200.000.000	200.000		Vị trí 1 mặt tiền
3	618	100	200.000.000	200.000		Vị trí 1 mặt tiền
4	620	187	393.540.000	200.000		Vị trí 2 mặt tiền
III	Thôn Tây Nguyên, xã Mường So (Gần UBND xã)					
1	93	126	960.640.000	500.000	192.000.000	Vị trí 2 mặt tiền
IV	Đường nội thị 10,5m thị trấn Phong Thổ (Phó Nguyễn Văn Trỗi)					
1	119	102	358.050.000	200.000	70.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
V	Đường nội thị 10,5m thị trấn Phong Thổ (Phó Trần Can)					
1	6	105	367.500.000	200.000	70.000.000	Vị trí 1 mặt tiền
2	7	105	367.500.000	200.000		Vị trí 1 mặt tiền
3	9	105	367.500.000	200.000		Vị trí 1 mặt tiền
4	1	105	367.500.000	200.000		Vị trí 1 mặt tiền
5	2	105	367.500.000	200.000		Vị trí 1 mặt tiền

- **Nơi có tài sản đấu giá:** tại các xã: Sì Lở Lầu, Mường So và thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- **Tiền đặt trước:** Ghi tại mục 4, thông báo này.

Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số: 7800 201 009 750 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 21, 22, 23/9/2022
- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá.

- Hình thức đấu giá: Trả giá bằng lời nói.
- Phương thức đấu giá: Thực hiện theo phương thức trả giá lên.
- Bước giá : 10 000 000đ

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.

* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ ngày 07/9/2022 đến ngày 22/9/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Ghi tại mục 4, thông báo này.

* **Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

* **Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (nộp hồ sơ) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng TTĐT tỉnh Lai Châu;
- Trang TTĐT huyện Phong Thổ;
- Niêm yết: Theo quy định(các xã TT có TS);
- TTPTQĐ huyện Phong Thổ;
- Lưu: HS, CQ.

GIÁM ĐỐC

Đỗ Khắc Tiến