

Số: 55/TB-UBND

Phong Thổ, ngày 21 tháng 4 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc tổ chức lấy ý kiến vào dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phong Thổ**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;

Căn cứ Công văn số 901/UBND-KTN ngày 24/3/2022 của UBND tỉnh Lai Châu về việc triển khai thực hiện Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 1524/STNMT-ĐDB ngày 14/7/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu về việc dự kiến phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trên địa bàn các huyện, thành phố.

Để phương án Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phong Thổ đạt chất lượng cao, đảm bảo chỉ tiêu được phân bổ và đúng theo quy định trước khi trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. UBND huyện Phong Thổ công khai thông tin về nội dung của Dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 trên Trang thông tin điện tử của huyện (*địa chỉ: phongtho.laichau.gov.vn*) và Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh Lai Châu, (*địa chỉ: http://laichau.gov.vn*) để lấy ý kiến đóng góp của các cơ quan, đơn vị, các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư.

#### **1. Hồ sơ lấy ý kiến**

- Báo cáo tóm tắt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, trong đó có các chỉ tiêu sử dụng đất, địa điểm, diện tích khu vực dự kiến thu hồi đất, chuyên mục đích sử dụng đất trong kỳ quy hoạch sử dụng đất;

- Bản đồ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030.

#### **2. Nội dung lấy ý kiến**

Nội dung lấy ý kiến về dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 gồm các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất, các dự án công trình thực hiện trong thời kỳ quy hoạch sử dụng đất.

### **3. Hình thức đóng góp ý kiến**

Góp ý trực tiếp bằng văn bản (bản giấy, thư điện tử) gửi về UBND huyện Phong Thổ (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) theo địa chỉ: Tổ dân phố Hữu Nghị, thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu hoặc qua hộp thư điện tử: [phongtnpt@gmail.com.vn](mailto:phongtnpt@gmail.com.vn)).

### **4. Thời gian lấy ý kiến**

Thời gian lấy ý kiến là 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này.

### **5. Tổ chức thực hiện**

**5.1.** UBND huyện Phong Thổ kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm tin học công báo tỉnh) đăng tải hồ sơ lấy ý kiến dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phong Thổ trên Công thông tin điện tử của tỉnh Lai Châu.

### **5.2. Phòng Tài nguyên và Môi trường**

Tiếp nhận, tổng hợp ý kiến đóng góp của các cơ quan, đơn vị, các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư. Xây dựng báo cáo tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến của nhân dân và công khai trên Trang thông tin điện tử của huyện; hoàn thiện phương án Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 trước khi trình Hội đồng thẩm định quy hoạch sử dụng đất cấp huyện.

### **5.3. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện**

Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện có trách nhiệm thông báo công khai việc lấy ý kiến góp ý Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phong Thổ trên Trang thông tin điện tử của huyện và các phương tiện truyền thông để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn huyện được biết và cho ý kiến.

### **5.4. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn**

UBND các xã, thị trấn có trách nhiệm phổ biến nội dung Thông báo này đến các tổ chức, cá nhân và Nhân dân trên địa bàn biết để đóng góp ý kiến. Tổ chức lấy ý kiến của các tổ chức, cá nhân và Nhân dân vào dự thảo Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phong Thổ; tổng hợp các ý kiến đóng góp gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 23/5/2023**.

UBND huyện Phong Thổ trân trọng thông báo./.

#### **Nơi nhận:**

- Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT. Huyện ủy (b/c);
- TT. HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu; VT, C1, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trịnh Văn Đoàn**