

Số: 271/BC-UBND

Phong Thổ, ngày 30 tháng 5 năm 2023

BÁO CÁO

Về việc tiếp thu, giải trình các ý kiến tham gia vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Phong Thổ

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch (Điều 6: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai năm 2013);

Căn cứ tại Khoản 4, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ tại Khoản 6, Điều 37 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Ngày 21/4/2023, UBND huyện Phong Thổ đã ban hành Thông báo số 55/TB-UBND gửi đến các cơ quan, đơn vị; UBND các xã, thị trấn và công khai trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh, Trang thông tin điện tử của huyện để lấy ý kiến tham gia góp ý vào dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phong Thổ. Sau khi hết thời hạn lấy ý kiến (30 ngày), UBND huyện Phong Thổ nhận được 17 Văn bản tham gia của các cơ quan, đơn vị; UBND các xã, thị trấn.

(Có bảng chi tiết các ý kiến tham gia và giải trình kèm theo)

Trên cơ sở ý kiến tham gia góp ý, UBND huyện Phong Thổ sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn tập trung hoàn thiện phương án Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phong Thổ để trình Hội đồng thẩm định lập Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện thẩm định theo quy định.

Trên đây là báo cáo tiếp thu, giải trình các ý kiến đóng góp vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Phong Thổ. UBND huyện Phong Thổ thông báo đến các cơ quan, đơn vị; tổ chức, cá nhân trên địa bàn huyện được biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị;
- UBND các xã, thị trấn;
- Trang thông tin điện tử huyện (đăng tải);
- Lưu; VT, C1, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trịnh Văn Đoàn

**BẢNG TỔNG HỢP CÁC Ý KIẾN THAM GIA VÀ GIẢI TRÌNH CÁC Ý KIẾN THAM GIA VÀO
ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030 HUYỆN PHONG THỔ**

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
1	Xã Vàng Ma Chải (BC số 112/BC-UBND ngày 15/5/2023 của UBND xã)	Quy hoạch đất chuyển đổi đất chưa sử dụng, đất nương rẫy sang đất trồng cây lâu năm điều chỉnh giảm còn 25,0 ha.	Đã điều chỉnh giảm diện tích trong danh mục quy hoạch
		Quy hoạch đất rừng sản xuất, đất rừng phòng hộ: đề nghị làm rõ vị trí, quy mô với Ban quản lý rừng phòng hộ về diện tích đất rừng sản xuất (đã trồng khoảng 10 ha); đất rừng phòng hộ (đã trồng khoảng 30,0 ha) có nằm trong ranh giới đang khoanh vùng quy hoạch đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất không	Làm việc lại với Ban quản lý rừng phòng hộ để xác định rõ vị trí, quy mô diện tích của từng loại rừng
		Đề nghị chuyển vị trí công an xã với diện tích 1.000m ² (ONT (0,02); NHK(0,08)	Đã điều chỉnh vị trí và điều chỉnh giảm diện tích trong danh mục quy hoạch
		Quy hoạch trường THPT Vàng Ma Chải đề xuất chuyển sang quy hoạch đất ở tái định cư	Đã điều chỉnh chuyển sang quy hoạch đất ở trong danh mục quy hoạch
		Quy hoạch đất ở khu Bãi Đá đề nghị bổ sung thêm quy hoạch đất ở bên đường từ UBND xã đến khu Bãi Đá diện tích 1,0 ha (RSX)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá với diện tích 0,03 ha bản Tả Ô	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch sân thể thao bản Tả Ô (cạnh khuôn viên nhà văn hoá) với diện tích 0,03 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá với diện tích 0,04 ha bản Nhóm 1	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch sân thể thao bản Nhóm 1 giáp nhà văn hoá với diện tích 0,02 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá với diện tích 0,02 ha bản Nhóm 2	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch sân thể thao bản Nhóm 2 tại điểm trường bản với diện tích 0,02 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá với diện tích 0,02 ha bản Nhóm 3	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá với diện tích 0,02 ha bản Tả Phùng	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
Bổ sung quy hoạch đất nghĩa trang tập trung xã với diện tích 1,0 ha tại bản Sĩ Choang	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch		

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
		Bổ sung quy hoạch khu dịch vụ phát triển kinh tế nông thôn tại trạm y tế cũ diện tích 0,093 ha	Không tiếp thu, dự kiến sẽ đưa vào đấu giá đất ở
		Bổ sung các tuyến đường	
		+ Đường ra khu sản xuất Nhóm 3 dài khoảng 2km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		+ Đường ra khu sản xuất bản Sì Choang dài khoảng 2km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		+ Đường ra khu sản xuất bản Tả Phùng dài khoảng 05km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		+ Đường ra khu sản xuất Nhóm 1	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		+ Đường ra khu sản xuất bản Tả Ô dài khoảng 03km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		+ Đường ra khu sản xuất bản Hoang Thèn dài khoảng 01km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
2	Xã Sì Lở Lầu (BC số 34/BC-UBND ngày 16/5/2023 của UBND xã)	Quy hoạch Chè Cổ Thụ bổ sung thêm vị trí bản Lao Chải diện tích 6,0 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá bản Xin Chải diện tích 0,03 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá bản Lao Chải diện tích 0,03 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá bản Lả Nhì Thàng diện tích 0,03 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch sân thể thao bản Lả Nhì Thàng diện tích 0,2 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá bản Thà Giàng diện tích 0,02 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá bản Phố Vây diện tích 0,02 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch sân thể thao bản Gia Khâu diện tích 0,03 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch sân thể thao cụm bản: bản Tỷ Phùng, bản Tả Chải, bản Mới, bản Sín Chải, tại trụ sở UBND xã cũ (Ma Li Chải) diện tích 0,22 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Mở rộng trường PTDTBT THCS xã Sì Lở Lầu: đề xuất huỷ bỏ không mở rộng	Đã huỷ bỏ trong danh mục quy hoạch
		Sân vận động xã Sì Lở Lầu đề xuất chuyển vị trí diện tích 0,5 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Sân bóng xã Sì Lở Lầu đề xuất huỷ bỏ	Đã huỷ bỏ trong danh mục quy hoạch
		Quy hoạch chợ biên giới xã Sì Lở Lầu (mốc 70) diện tích 0,6 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển nông thôn diện tích 0,1 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
		Đường ra khu sản xuất bản Lả Nhì Thành dài 3km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đường ra khu sản xuất bản Lao Chải dài 3km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đường ra khu sản xuất bản Xin Chải dài 8km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đường ra khu sản xuất bản Thà Giàng dài 3km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đường ra khu sản xuất bản Mới dài 3km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đường ra khu sản xuất bản Tả Chải dài 1,5km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Thủy lợi bản Lả Nhì Thành dài khoảng 8km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Thủy lợi bản Gia Khâu dài khoảng 2km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Thủy lợi bản Phố Vây dài khoảng 2,5 km	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung quy hoạch Hợp tác xã chè xã Sì Lở Lầu diện tích 0,15 ha (NHK)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
3	Xã Mò Sì San (BC số 210/BC-UBND ngày 17/5/2023 của UBND xã)	Đất trồng chè cổ thụ quy mô còn 12 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Nhà văn hoá bản Sáo Hồ Thầu tiếp tục rà soát để xác định vị trí	
		Sân thể thao bản Sáo Hồ Thầu diện tích 0,2 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển nông thôn diện tích 0,06 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Hủy bỏ hạng mục quy hoạch chợ Mò Sì San	Đã hủy bỏ trong danh mục quy hoạch
4	Xã Tung Qua Lìn (BC số 170/BC-UBND ngày 19/5/2023 của UBND xã)	Mục cây lâu năm đề xuất giảm diện tích còn 15,0 ha (tại bản Căng Ký 5,0 ha; tại bản Cò ký 10,0 ha)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Mở rộng trạm y tế xã đề nghị mở rộng thêm 0,08 ha lấy vào đất (CSD)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá bản Căng Há diện tích 0,09 ha lấy vào đất (CDS)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nhà văn hoá bản Căng Ký diện tích 0,05 ha lấy vào đất (CDS)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch sân vận động xã diện tích 0,2 ha lấy vào đất (DCS)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Mở rộng trường THCS xã Tung Qua Lìn diện tích 0,29 ha lấy vào đất (CLN)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
		Bổ sung khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển nông thôn tại trụ sở UBND xã cũ diện tích 0,03 ha (TSC)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch bãi rác thải tập trung xã diện tích 0,1 ha (giáp đường tỉnh 132 tại bản Cò Kỳ) lấy vào đất (DCS)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Quy hoạch nghĩa trang tập trung xã diện tích 2,5 ha lấy vào đất (CLN)	Đề xuất bổ sung vào danh mục quy hoạch 1,0 ha, để đảm bảo chỉ tiêu khớp với cấp tỉnh phân bổ
		Đường ra khu sản xuất bản Cò Kỳ đi 1,5 km (0,45 ha lấy vào đất DCS 0,3ha, NHK 0,15 ha)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đường ra khu sản xuất bản Căng Há dài 600m (0,12 ha lấy vào đất RSX)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đường ra khu sản xuất bản Hờ Mèo dài 600m (0,12 ha lấy vào đất NHK 0,09 ha, LUK 0,03 ha)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đường ra khu sản xuất bản Tung Qua Lìn dài 1,5 km (0,45 ha lấy vào đất NHK)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đường ra khu sản xuất bản Căng Ký dài 2,5 km (0,75 ha lấy vào đất NHK 0,3 ha; DCS 0,45 ha)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đường gia thông nội bản đường Cò Kỳ đi bản Căng Há dài 300m (0,09 ha lấy vào đất RSX)	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Hủy bỏ hạng mục Xây dựng nhà công vụ và đoàn thể xã diện tích 1,2 ha	Đã hủy bỏ trong danh mục quy hoạch
5	Xã Bản Lang (BC số 264/BC-UBND ngày 18/5/2023 của UBND xã)	Đổi tên dự án Đường NSH khu trung tâm (Thẩn Ta Sét) đổi thành Đường nước sạch bản Hợp 1, Hợp 2)	Đã đổi tên trong danh mục quy hoạch
		Chuyển vị trí dự án: Chợ trung tâm xã Bản Lang diện tích 0,17 ha chuyển sang khu khối đoàn thể xã	Đã chuyển vị trí trên bản đồ
		Chuyển vị trí dự án: Nghĩa trang, nghĩa địa tập trung xã Bản Lang diện tích 1,0 ha chuyển sang khu Lòng Sang Liếc	Đã chuyển vị trí trên bản đồ
		Bổ sung dự án Nghĩa trang bản Nà Cúng diện tích 0,2 ha	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
		Bổ sung đất ở khu Nà Đo với diện tích 0,15 ha	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Tăng diện tích đất ở bản Má Tiến từ 1,17 ha lên thành 1,35 ha	Đã điều chỉnh tăng diện tích vào danh mục quy hoạch
		Hủy bỏ dự án Mở rộng trụ sở UBND xã Bản Lang diện tích 0,07 ha	Đã hủy bỏ trong danh mục quy hoạch
		Bổ sung dự án Xây mới trụ sở UBND xã diện tích 0,3 ha (bản Nà Cúng)	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển nông thôn diện tích 0,1 ha (bản Nà Cúng)	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
6	Xã Hoang Thèn (BC số 166/BC-UBND ngày 19/5/2023 của xã)	Mở rộng điểm trường mầm non tại bản Nậm Cáy diện tích 0,01 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Mở rộng điểm trường mầm non bản Xin Chải diện tích 0,01 ha	Đã cập nhật vào danh mục quy hoạch
		Đổi vị trí mở rộng dự án: Mở rộng trường PTDTBT THCS Hoang Thèn từ đằng sau chuyển sang mở rộng đằng trước	Đã đổi vị trí trên bản đồ
		Chuyển vị trí trụ sở công an, tăng diện tích thành 0,15 ha	Đã tăng diện tích trong danh mục và đổi vị trí trên bản đồ
		Chuyển vị trí nhà văn hoá bản Tả Lềng	Đã đổi vị trí trên bản đồ
		Bổ sung khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển nông thôn diện tích 0,5 ha (bản Mồ Sì Câu)	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung dự án: Đất ở bản nậm Cáy Giáp đường đi thị trấn diện tích 0,7 ha	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung dự án: Nghĩa địa bản Nậm Cáy diện tích 0,4 ha	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Tăng diện tích dự án: Đất ở nông thôn ven đường QH 100 bản Mồ Sì Câu 2 lên thành 1,86 ha	Đã tăng diện tích trong danh mục
7	Xã Ma Li Pho (BC số 69/BC-UBND ngày 18/5/2023 của UBND xã)	Bổ sung quy hoạch đất ở tại Km6+800 QL12 diện tích 2,0 ha lấy vào đất BHK 1,66 ha, BCS 0,34 ha	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung nghĩa trang, nghĩa địa tập trung xã (sau nghĩa trang liệt sỹ) diện tích 2,5 ha (lấy vào đất RSX 1,88 ha, CSD 0,62 ha)	Đề xuất bổ sung vào danh mục quy hoạch 1,0 ha, để đảm bảo chỉ tiêu khớp với cấp tỉnh phân bổ
		Bổ sung quy hoạch bãi rác thải tập trung xã diện tích 5,0 ha (lấy vào đất DCS)	Đề xuất bổ sung vào danh mục quy hoạch 0,5 ha, để đảm bảo chỉ tiêu khớp với cấp tỉnh phân bổ

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
		Bổ sung quy hoạch sân thể thao bản Pa Nậm Cúm diện tích 0,3 ha lấy vào đất CLN	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển nông thôn diện tích 0,1 ha lấy vào đất CLN	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
8	Xã Mường So (BC số 125/BC-UBND ngày 19/5/2023 của xã)	Bổ sung Cầu nối từ chợ hiện trạng sang vị trí quy hoạch chợ mới diện tích (400 m ²) lấy vào CLN	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung đất ở tại bản Huổi Sen (2.000m ²) lấy vào đất CSD	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
9	Xã Lản Nhì Thàng (BC số 286/BC-UBND ngày 22/5/2023 của xã)	Nhất trí với dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Phong Thổ	
10	Xã Nậm Xe (BC số 236/BC-UBND ngày 22/5/2023 của xã)	Nhất trí với dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Phong Thổ	
11	Xã Sin Suối Hồ (BC số 26/BC-UBND ngày 22/5/2023 của xã)	Nhất trí với dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Phong Thổ	
12	Xã Không Lào (BC số 122/BC-	Đại diện bản Huổi Luông, Đór, Huổi Nà, Nậm Khay, Không Lào, Phai Cát, Cang, Huổi Pặc, Co Muông đề nghị đưa ra khỏi quy hoạch công trình Thủy điện Phai Cát	Giữ nguyên dự án; dự án đã được điều chỉnh quy mô diện tích tại QĐ số 1428/QĐ-UBND ngày 03/11/2022

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
	<i>UBND ngày 22/5/2023 của xã)</i>	Bổ sung đất ở bản Phai Cát giáp ĐT132 diện tích 0,6 ha lấy vào đất LUA	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung đất ở phía sau nhà văn hoá bản Huổi Phặc diện tích 0,45 ha lấy vào đất LUA	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung đất ở phía sau nhà văn hoá bản Co Muông diện tích 0,94 ha lấy vào đất LUA	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Đổi vị trí sân thể thao trung tâm xã diện tích 0,44 ha lấy vào đất LUA	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
13	Xã Mù Sang (<i>BC số 178/BC-UBND ngày 22/5/2023 của xã)</i>	Điều chỉnh trạm y tế xã diện tích từ 0,74 ha xuống còn 0,30 ha.	Đã điều chỉnh giảm diện tích danh mục quy hoạch
		Chuyển vị trí quy hoạch Khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển nông nghiệp sang giáp vị trí quy hoạch trạm y tế.	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung mở rộng Trường mầm non trung tâm xã 0,16 ha.	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Chuyển vị trí quy hoạch Sân thể thao trung tâm xã về giáp vị trí quy hoạch Nhà văn hoá bản Sin Chải.	Đã điều chỉnh trên bản đồ
		Chuyển vị trí quy hoạch Nhà văn hoá bản Khoa San về vị trí trường tiểu học cũ.	Đã điều chỉnh trên bản đồ
		Chuyển vị trí quy hoạch Bưu điện xã về vị trí đối diện trụ sở UBND xã.	Đã điều chỉnh trên bản đồ
		Chuyển vị trí quy hoạch Nhà văn hoá bản Can Chu Dao về vị trí trường tiểu học.	Đã điều chỉnh trên bản đồ
		Chuyển vị trí quy hoạch Nghĩa địa tập trung xã về vị trí giáp đường đi xã Ma Li Pho.	Đã điều chỉnh trên bản đồ
		Chuyển vị trí Công an xã về vị trí đường từ UBND xã đi bản Khoa San.	Đã điều chỉnh trên bản đồ
		Bổ sung quy hoạch đất ở bản can Chu Dao diện tích 1,3 ha.	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung quy hoạch đất ở bản Sàng Sang diện tích 1,08 ha.	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung thêm diện tích quy hoạch nhà văn hoá bản Mù Sang 0,06 ha.	Đã bổ sung thêm diện tích vào danh mục quy hoạch
Bổ sung thêm diện tích quy hoạch nhà văn hoá bản Lăng Thang 0,02 ha.	Đã bổ sung thêm diện tích vào danh mục quy hoạch		

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
		Bổ sung thêm diện tích quy hoạch nhà văn hoá bản Lùng Than 0,01 ha.	Đã bổ sung thêm diện tích vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung thêm diện tích quy hoạch Khu chăn nuôi tập trung 16 ha.	Đã bổ sung thêm diện tích vào danh mục quy hoạch
		Hủy bỏ 01 vị trí quy hoạch đất chưa sử dụng, nương rẫy sang trồng cây lâu năm vị trí bản Tà Tê 13,31 ha	Đã hủy bỏ giảm diện tích vào danh mục quy hoạch và vị trí trên bản đồ
14	Xã Huổi Luông (BC số 87/BC-UBND ngày 18/5/2023 của xã)	Chuyển đất chưa sử dụng sang trồng rừng phòng hộ diện tích 80,98 ha, đề xuất giảm còn 40,0 ha	Đã giảm diện tích vào danh mục quy hoạch
		Mục trồng rừng sản xuất và chăn nuôi gia súc tại xã Huổi Luông diện tích 57,1 ha đề xuất tăng lên 150 ha theo thực tế nhu cầu	Đề xuất bổ sung vào danh mục quy hoạch 92,9 ha để đảm bảo chỉ tiêu khớp với cấp tỉnh phân bổ
		Khu chăn nuôi tập trung 20 ha đề xuất tăng lên 50 ha	Đã bổ sung diện tích vào danh mục quy hoạch
		Đường giao thông (14.44) đường từ đồn, trạm biên phòng ra mốc quốc giới phục vụ cho việc tuần tra bảo vệ mốc, huyện Phong Thổ (bổ sung): đề nghị điều chỉnh tên là Đường tuần tra từ cột mốc 61, 62 ngược lên cột mốc 57,58,59,60 huyện Phong Thổ	Giữ lại tên theo QĐ số 147/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh Lai Châu phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường từ đồn, trạm biên phòng ra mốc quốc giới phục vụ cho việc tuần tra bảo vệ mốc, huyện Phong Thổ
		Đường giao thông (14.49) đường giao thông vùng quê các xã Khổng Lào, Huổi Luông huyện Phong Thổ (nhân dân trồng mới): đề nghị điều chỉnh tên là Đường giao thông vùng trồng quê bản Huổi Luông I-xã Khổng Lào	Không chỉnh sửa giữ nguyên tên theo NQ 74/NQ-HĐND ngày 16/5/2022 của HĐND huyện Phong Thổ (BQLDA) ;NQ 25/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 nghị quyết kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 thực hiện đề án phát triển hạ tầng thiết yếu các khu sản xuất nông, lâm nghiệp hàng hoá tập trung

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
		Đề nghị bổ sung quy hoạch các nhà văn hoá của các bản: Nhà văn hoá bản U Gia 0,02 ha (CLN); Nhà văn hoá bản Ma Lù Thàng 2 diện tích 0,03 ha (HNK); Nhà văn hoá bản Ma Lù Thàng 1 diện tích 0,05 ha (DCS); Nhà văn hoá bản Thèn Thầu diện tích 0,03 ha (RSX); Nhà văn hoá bản Can Thành 0,2 ha (CLN); Nhà văn hoá bản Ngòi Chồ 1 diện tích 0,02 ha (CLN); Nhà văn hoá bản Huổi Luông 2 diện tích 0,02 ha (HNK); Nhà văn hoá bản Lậm Le 2 diện tích 0,02 ha (HNK); Nhà văn hoá bản Làng Vây 1 diện tích 0,02 ha (DGD); Nhà văn hoá bản La Vân diện tích 0,02 ha (DGD); Nhà văn hoá Hàng Trù Sào diện tích 0,02 ha (DCS); Nhà văn hoá bản Pờ Ngòi diện tích 0,02 ha (CLN); Nhà văn hoá bản Po Tô diện tích 0,02 ha (DCS); Nhà văn hoá bản Na Sa Phìn 0,02 ha (HNK); Nhà văn hoá bản Huổi Luông 3 diện tích 0,04 ha (RSX); Nhà Văn hoá bản Chang Hồng 2 diện tích 0,01 ha (RSX)	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Tăng diện tích trường mầm non xã Huổi Luông diện tích 0,3 ha	Đã tăng diện tích vào danh mục quy hoạch
		Mục đất chợ (26.6) chợ trung tâm xã: đề nghị chuyển thành đất dịch vụ thương mại trung tâm xã với diện tích 0,2 ha	Đã chuyển sang đất dịch vụ thương mại trung tâm xã vào danh mục quy hoạch
		Bổ sung sân thể thao các bản:	
		Sân thể thao bản U Gia diện tích 0,13 ha (CLN)	
		Sân thể thao bản La Vân diện tích 0,13 ha (HNK)	
		Sân thể thao bản Chang Hồng 2 diện tích 0,17 ha (CLN)	
		Sân thể thao bản Chang Hồng 1 diện tích 0,11 ha (DCS)	
		Sân thể thao bản Ma Lù Thàng 1 diện tích 0,2 ha (DCS)	
		Sân thể thao bản Làng Vây 2 diện tích 0,1 ha (HNK)	
		Sân thể thao bản Nhiều Sáng diện tích 0,17 ha (RST)	
		Sân thể thao bản Pờ Ngòi diện tích 0,14 ha (DCS)	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Sân thể thao bản Ma Lù Thàng 2 diện tích 0,17 ha (DCS)	
		Sân thể thao bản Can Thành diện tích 0,2 ha (DCS)	
		Sân thể thao bản Thèn Thầu diện tích 0,12 ha (DCS)	
		Sân thể thao Hồ Thầu 1 diện tích 0,05 ha (CLN)	
		Sân thể thao Huổi Luông 3 diện tích 0,15 ha (RST)	
		Sân thể thao Huổi Luông 1 diện tích 0,03 ha (DNL)	

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
		Bổ sung quy hoạch nghĩa trang tập trung xã diện tích 1,0 ha; lấy vào CLN (0,35 ha); NHK (0,65 ha)	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
15	Xã Pa Vây Sừ (BC số 120/BC-UBND ngày 18/5/2023 của xã)	Mục Khu chăn nuôi tập trung đề xuất huỷ bỏ	Đã huỷ bỏ vào danh mục quy hoạch
		Trụ sở làm việc công an xã Pa Vây Sừ đề xuất chuyển vị trí tại để đang làm việc, cạnh nhà văn hoá Pờ Xa với diện tích 0,1 ha (ONT)	Đã điều chỉnh vị trí trên bản đồ
		<i>Mục đường ra khu sản xuất các bản đề nghị bổ sung thêm một số tuyến đường:</i>	
		Đường ra khu sản xuất bản Trung Chải 1 tuyến dài khoảng 800m; 1 tuyến dài 250m; 1 tuyến dài 400m.	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Đường ra khu sản xuất bản Hang É 1 tuyến dài 600m; 1 tuyến dài 2,5km, 1 tuyến dài 1,0km	
		Đường ra khu sản xuất bản Pa Vây Sừ 1 tuyến dài 400m , 1 tuyến dài 700m, 1 tuyến dài 700m	
		Nâng cấp cải tạo đường ra khu sản xuất bản Pờ Xa đến khu dịch vụ sản xuất nông nghiệp khoảng 4km	
		Đường ra khu sản xuất bản Pờ Xa 1 tuyến dài khoảng 400m, 1 tuyến dài 1,5 km, 1 tuyến dài 250m	
		Đường ra khu sản xuất bản Ngải Thầu dài 1,2km	
		Đường ra khu sản xuất bản Xín Chải 1 tuyến dài 2,5km, 1 tuyến dài 1,0km	
		Thủy lợi Trung Chùa dài 700m	
		Thủy lợi Cao Trồ dài 600m	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Thủy lợi Lìa Trung Chùa dài 500m	
		Nhà văn hoá bản Trung Chải diện tích 200m ²	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		Nhà văn hoá bản Pa Vây Sừ diện tích 200m ²	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
Nhà văn hoá bản Ngải Thầu diện tích 200m ²	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch		
Nhà văn hoá bản Xín Chải diện tích 200m ²	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch		

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
16	Xã Đào Sơn (BC số 67/BC-UBND ngày 18/5/2023 của xã)	- Điều chỉnh giảm diện tích quy hoạch đất rừng sản xuất bản Xi Phài chuyển sang quy hoạch đất trồng cây lâu năm diện tích 140 ha lấy vào đất (HNK, CLN).	Đã điều chỉnh giảm diện tích vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung diện tích đất chưa sử dụng, đất trồng cây hàng năm sang quy hoạch đất trồng cây lâu năm bản Dền Sang diện tích 18,7 ha lấy vào đất (HNK, CLN).	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		- Điều chỉnh giảm 0,23 diện tích quy hoạch đất ở bản Hợp 2 lấy vào đất (CLN).	Đã điều chỉnh giảm diện tích vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung 3,65 ha diện tích quy hoạch đất ở bản U Ni Chải.	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung 0,47 ha diện tích quy hoạch khu tái định cư bản U Ni Chải lấy vào đất (DCS).	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung quy hoạch đất chưa sử dụng, đất trồng cây hàng năm sang đất trồng cây lâu năm bản Dền Sang 53,0 ha (HNK, LUK).	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung quy hoạch sân thể thao bản Lèng Chư diện tích 1.466 m ² lấy vào đất DCS.	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung quy hoạch đất ở bản Lèng Chư diện tích 2,75 ha lấy vào đất RSX.	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung quy hoạch đất ở bản Dền Thàng A diện tích 1,08 ha lấy vào đất (DCS).	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung quy hoạch đất ở bản Dền Thàng B diện tích 0,3 ha lấy vào đất (DCS).	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung quy hoạch đất ở bản Xi Phài diện tích 2,0 ha lấy vào đất (LUK, NHK).	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung quy hoạch đất trồng cây lâu năm bản Dền Sang diện tích 21,0 ha lấy vào đất (LUN, LUK, NHK, DCS).	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch
		- Bổ sung một số tuyến đường vào khu sản xuất:	
		+ Đường Dền Sang vào khu sản xuất dài khoảng 3,0 km. + Đường đi khu sản xuất bản Lèng Chư dài khoảng 1,05km.	Đã bổ sung vào danh mục quy hoạch

STT	Xã, thị trấn	Ý kiến tham gia	Giải trình ý kiến tham gia
		+ Đường vào nhà văn hoá bản Lèng Chư dài khoảng 0,2km. + Đường Hàng Lạ - Can Là Pho dài khoảng 1,3km. + Đường Hợp 1 đi khu sản xuất Nà Dầu dài khoảng 2,05km. + Đường khu sản xuất Lèng Chư Cang Tỷ dài khoảng 2,8km. + Đường khu sản xuất Lung Ô dài khoảng 2,6km. + Đường khu sản xuất Xi Phài đi Cang Tỷ dài khoảng 0,8km. + Đường sản xuất Lèng Chư Sin Chải dài khoảng 2,04km. + Đường quanh khu lễ hội dài khoảng 0,24 km. + Đường khu sản xuất Lèng Chư, Cang Tỷ dài khoảng 2,8km. + Đường ra khu sản xuất Sin Cai Lèng Chư dài khoảng 1,6km. + Đường Sênh Sáng A đi khu sản xuất dài khoảng 1,5km. + Đường từ TL132 đi khu sản xuất Dền Thành A, B dài khoảng 1,8km. + Đường vào nhà văn hoá Lèng Chư dài khoảng 0,25 km. + Đường vào khu sản xuất bản Sin Chải dài khoảng 1,2km	
17	TT Phong Thổ (BC số 251/BC-UBND ngày 22/5/2023 của Thị trấn)	Đại diện thông Thống Nhất đề xuất huỷ bỏ công trình đấu giá nhà văn hoá Thẩm Bú (cũ) nay là thôn Thống Nhất (mới) Đại diện thông Vàng Bó đề xuất đưa thửa đất thửa 86, tờ bản đồ 50, diện tích 0,43 ha lấy vào đất HNK vào quy hoạch đất ở Đại diện tổ dân phố Hữu Nghị đề nghị xác định lại diện tích đất cơ sở văn hoá tổ dân phố Hữu Nghị (khuôn viên nhà văn hoá tổ dân phố Hữu Nghị đang sử dụng) do hiện trạng sử dụng thực tế khác với hồ sơ địa chính	Đã huỷ bỏ trong danh mục quy hoạch Không bổ sung do không phù hợp QH tổng thể thị trấn Đã xác định lại diện tích vào danh mục quy hoạch Nhà văn hóa hữu nghị trùng 1 phần với đường quy hoạch nên diện tích còn lại nhỏ hơn so với hiện trạng