

Số: /STNMT-ĐDB  
V/v tổng hợp danh mục các công trình,  
dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích  
sử dụng đất phát sinh năm 2024

Lai Châu, ngày tháng 4 năm 2024

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 477/UBND-TH ngày 06/02/2024 về việc giao chuẩn bị nội dung dự thảo các Nghị quyết trình HĐND tỉnh ban hành trong năm 2024. Để kịp thời tổng hợp báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh trong năm 2024 tại kỳ họp thứ hai mươi mốt, HĐND tỉnh khóa XV dự kiến tổ chức vào tháng 7/2024; Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các Sở, ban, ngành tỉnh và UBND các huyện, thành phố phối hợp, chỉ đạo thực hiện một số nội dung sau:

1. Các Sở, ban, ngành tỉnh chỉ đạo rà soát, đăng ký danh mục các công trình, dự án đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, quyết định dự án đầu tư và ghi vốn trong năm 2024 mà phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất (nếu có) gửi về UBND cấp huyện (nơi thực hiện dự án) để tổng hợp.

2. UBND các huyện, thành phố khẩn trương chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các chủ đầu tư rà soát, tổng hợp gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 03/5/2024** để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh tại Phiên họp tháng 5/2024. Thành phần hồ sơ gồm:

**\* Hồ sơ trình danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất:**

(1) Tờ trình của UBND cấp huyện;

(2) Văn bản phân bổ vốn thực hiện trong năm kế hoạch cho công trình, dự án của cơ quan có thẩm quyền đối với công trình, dự án thực hiện bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước;

(3) Công trình, dự án có sử dụng đất an ninh, quốc phòng phải có văn bản nhất trí của cơ quan có thẩm quyền; các công trình, dự án trong vành đai biên giới (cách đường biên giới quốc gia không quá 01 km) phải lấy ý kiến bằng văn bản của Bộ Quốc phòng, Bộ Công an, Bộ Ngoại giao theo quy định tại khoản 2 Điều 8 của Nghị định số 34/2014/NĐ-CP ngày 29/4/2014 của Chính phủ về quy chế khu vực biên giới đất liền nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

(4) Đối với các công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua cần điều chỉnh, bổ sung phải có đầy đủ báo cáo giải trình, làm rõ nguyên nhân, lý do, cơ sở pháp lý của việc điều chỉnh, bổ sung và kết quả kiểm điểm trách nhiệm của

tập thể, cá nhân liên quan trước khi tổng hợp theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 2390/UBND-KTN ngày 27/6/2023 (sao gửi kèm theo).

**\* Hồ sơ trình danh mục công trình, dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất:**

- (1) Tờ trình của UBND cấp huyện;
- (2) Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư còn hiệu lực thực hiện hoặc văn bản phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình, dự án (*trừ trường hợp không phải thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư*);
- (3) Biên bản xác nhận hiện trạng đất rừng tự nhiên (nếu có).

**Lưu ý:**

- *Quá thời hạn nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ không xem xét tổng hợp và không tổng hợp những công trình, dự án không đảm bảo điều kiện theo quy định.*

- *Đề nghị UBND các huyện, thành phố chỉ đạo không tổng hợp và đề xuất trình HĐND tỉnh chấp thuận điều chỉnh, bổ sung diện tích đối với các công trình, dự án đã và đang triển khai nhưng chưa thực hiện thủ tục giao đất.*

Căn cứ nội dung Công văn này, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các Sở, ban, ngành tỉnh và UBND các huyện, thành phố quan tâm, triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Lãnh đạo Sở;
- Phòng TN&MT các huyện, thành phố;
- Lưu: VT, ĐDB.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Minh Thúc**