

Số: /STNMT-ĐDB
V/v hoàn thiện hồ sơ chuyên mục đích
sử dụng đất đối với các dự án có sử
dụng đất rừng

Lai Châu, ngày tháng 5 năm 2024

Kính gửi:
- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện Thông báo số 45/TB-UBND ngày 25/4/2024 về Kết luận của Đồng chí Lê Văn Lương – Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp UBND tỉnh thường kỳ tháng 4 năm 2024, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các Sở, ban, ngành tỉnh và UBND các huyện, thành phố phối hợp, chỉ đạo thực hiện một số nội dung sau:

1. Các Sở, ban, ngành tỉnh được giao làm chủ đầu tư các công trình, dự án:

- Rà soát, hoàn thiện hồ sơ chuyên mục đích sử dụng đất đối với các dự án có sử dụng đất rừng đảm bảo theo đúng quy định. Trường hợp có phát sinh khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện thủ tục chuyên mục đích sử dụng đất, đề nghị tổng hợp gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 20/5/2024** để kịp thời xử lý, giải quyết theo thẩm quyền.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn thiện hồ sơ giao đất, thu hồi đất, chuyên mục đích sử dụng đất để thực hiện các công trình, dự án gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường (*nộp trực tuyến theo địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn> hoặc nộp trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Lai Châu*) để thẩm định. Thành phần hồ sơ gồm:

+ Đơn đề nghị thẩm định của người xin giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyên mục đích sử dụng đất theo Mẫu số 03b ban hành kèm theo Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

+ Hồ sơ dự án đầu tư khi thực hiện quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư;

+ Trích đo hoặc trích lục bản đồ địa chính khu đất, bảng tổng hợp diện tích các loại đất.

2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố chỉ đạo Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn chỉ cho phép chủ đầu tư triển khai thực hiện công trình, dự án khi có đầy đủ thủ tục pháp lý về đất đai theo quy định.

Căn cứ nội dung Công văn này, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các Sở, ban, ngành tỉnh và UBND các huyện, thành phố quan tâm, phối hợp chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, ĐDB.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Minh Thức