

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN PHONG THỔ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-VP
V/v tăng cường công tác quản lý
Nhà nước lĩnh vực tài nguyên và
môi trường trên địa bàn huyện

Phong Thổ, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Chủ đầu tư các dự án.

Trong những năm gần đây được sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo của UBND tỉnh, hướng dẫn chuyên môn của Sở Tài nguyên và Môi trường nên công tác quản lý Nhà nước về tài nguyên và môi trường trên địa bàn huyện đã có những chuyển biến tích cực, ngày càng đi vào nề nếp. Tuy nhiên, vẫn còn một số tồn tại, hạn chế trong việc tuân thủ, chấp hành các quy định của pháp luật trong quản lý, sử dụng đất, hoạt động khai thác khoáng sản, tài nguyên nước, bảo vệ môi trường như: thi công xây dựng dự án khi chưa được cấp có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; lấn, chiếm đất, tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất; khai thác khoáng sản trái phép, khai thác không đúng vị trí, ranh giới, tọa độ; đổ thải đất đá không theo phương án bảo vệ môi trường đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt,...

Để tăng cường công tác quản lý Nhà nước về tài nguyên và môi trường; đồng thời chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, hạn chế nêu trên, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị; UBND các xã, thị trấn nghiêm túc triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với các cơ quan, đơn vị được giao làm Chủ đầu tư các công trình, dự án

Chấp hành nghiêm các quy định về tài nguyên và môi trường trong quá trình triển khai thực hiện dự án. Chỉ được thi công xây dựng dự án sau khi có đầy đủ các hồ sơ về giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và bảo vệ môi trường theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Thực hiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt; giải quyết thủ tục hành chính đảm bảo đúng quy trình, thủ tục, thời gian quy định; nâng cao chất lượng, đẩy nhanh tiến độ thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Tăng cường phối hợp với UBND các xã, thị trấn và các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra việc chấp hành các quy định trong sử dụng đất, hoạt động khai thác khoáng sản và bảo vệ môi trường trên địa bàn; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân có hành vi lấn, chiếm đất, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, sử dụng đất không đúng ranh giới, mục đích, khai

thác tài nguyên nước, khoáng sản trái phép và các hành vi vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Xây dựng kế hoạch bảo vệ khoáng sản chưa khai thác để triển khai thực hiện; tham mưu xử lý các tổ chức, cá nhân thiếu trách nhiệm, có biểu hiện vi phạm pháp luật trong thực hiện nhiệm vụ bảo vệ khoáng sản chưa khai thác, vi phạm về tài nguyên môi trường.

- Rà soát quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn đề đề xuất bổ sung diện tích vùng nguyên liệu khai thác, chế biến khoáng sản, khu vực đổ thải chất thải rắn xây dựng.

- Rà soát các điểm mỏ khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường đủ điều kiện cấp phép đã được phê duyệt quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và phù hợp các điểm mỏ khoáng sản tại Phương án thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản tích hợp trong Quy hoạch tỉnh Lai Châu đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1585/QĐ-TTg ngày 07/12/2023 gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 25/7/2024** để tổng hợp, trình UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch đấu giá.

- Yêu cầu các chủ dự án, cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ thực hiện quy định về Giấy phép môi trường; quy định về phân loại, thu gom, lưu giữ, vận chuyển, xử lý chất thải nguy hại, phân loại tại nguồn, thu gom, lưu giữ, xử lý chất thải rắn sinh hoạt.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất

- Tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo công khai, minh bạch, đúng quy định của pháp luật, không để xảy ra tình trạng thông đồng, móc ngoặc trong các cuộc đấu giá.

- Đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng đảm bảo tiến độ xây dựng các công trình, dự án đầu tư trên địa bàn huyện.

- Quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao quản lý; diện tích đất đã thu hồi, bồi thường giải phóng mặt bằng nhưng chưa được cấp có thẩm quyền giao cho Chủ đầu tư để thực hiện dự án. Chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND huyện nếu để đất bị lấn, chiếm, Chủ đầu tư thi công xây dựng dự án khi chưa được cấp có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

4. UBND các xã, thị trấn

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về tài nguyên và môi trường cho các tổ chức, cá nhân và nhân dân trên địa bàn để nâng cao nhận thức, hiểu biết phạm pháp luật về tài nguyên và môi trường.

- Tăng cường công tác kiểm tra việc chấp hành các quy định về đất đai, khoáng sản, tài nguyên nước và bảo vệ môi trường trên địa bàn. Kiên quyết xử lý các hành vi vi phạm theo quy định, trường hợp vượt thẩm quyền phải kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền để xử lý. Chủ tịch UBND các xã, thị trấn chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND huyện nếu để xảy ra vi phạm về đất đai, khoáng sản, tài nguyên nước và bảo vệ môi trường mà không xử lý hoặc kéo dài xử lý.

5. Các cơ quan, đơn vị khác có liên quan

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về tài nguyên và môi trường; phối hợp với các Sở, ban, ngành tỉnh, các cơ quan, đơn vị huyện, UBND các xã, thị trấn kiểm tra, giám sát để kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý đối với các hành vi vi phạm theo quy định.

6. Các tổ chức, cá nhân liên quan đến lĩnh vực tài nguyên và môi trường

Chấp hành đầy đủ các quy định pháp luật về đất đai, khoáng sản, tài nguyên nước và bảo vệ môi trường trong quá trình triển khai thực hiện dự án và vận hành, sản xuất.

Căn cứ nội dung Công văn này, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện: U3;
- Lưu: VT, C1, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trịnh Văn Đoàn