

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN PHONG THỔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-VP  
V/v triển khai một số nội dung  
quy định tại Nghị định số  
95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng  
7 năm 2024 của Chính phủ

Phong Thổ, ngày tháng 8 năm 2024

Kính gửi:

- Các Phòng, ban, ngành huyện;
- Hội đồng phối hợp, phổ biến giáo dục pháp luật;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Văn bản số 3250/UBND-KTN ngày 16/8/2024 của UBND tỉnh Lai Châu, về việc triển khai một số nội dung quy định tại Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ. Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các Phòng, ban và UBND các xã, thị trấn tổ chức tuyên truyền, phổ biến các quy định của Nghị định số 95/2024/NĐ-CP đến các cơ quan, đơn vị, cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và nhân dân bằng hình thức phù hợp; đồng thời triển khai thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Phòng Kinh tế và Hạ tầng

- Tham mưu Ủy ban nhân dân huyện thực hiện việc quản lý nhà nước về nhà ở trên địa bàn theo chức năng, nhiệm vụ được quy định trong Luật Nhà ở, Nghị định số 95/2024/NĐ-CP và theo phân công, phân cấp, chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan trong triển khai lập, điều chỉnh Chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở của tỉnh.

2. Các phòng, ban, ngành, đoàn thể huyện: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao triển khai thực hiện các nhiệm vụ có liên quan đến lĩnh vực quản lý, phát triển nhà ở để thực hiện các quy định của Luật Nhà ở, Nghị định số 95/2024/NĐ-CP.

3. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn nơi có nhà ở được xây dựng 01 tầng có nhiều căn hộ ở và phòng trọ cho thuê, có trách nhiệm kiểm tra để bảo đảm nhà ở này phải đáp ứng quy định của tiêu chuẩn nhà ở riêng lẻ và các tiêu chuẩn khác có liên quan, đồng thời đáp ứng yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy theo quy định của pháp luật về phòng cháy chữa cháy.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, chủ tịch UBND các xã, thị trấn triển khai thực hiện; trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh những khó khăn, vướng mắc báo cáo về UBND huyện ( *qua phòng Kinh tế và Hạ tầng*) những nội dung vượt thẩm quyền để xem xét, chỉ đạo./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND huyện: U1,U2, U3;
- Lưu: VT, C6, KTHT.

**CHỦ TỊCH**

**Trần Bảo Trung**