

**Bảng tổng hợp các ý kiến tham gia vào dự thảo Văn bản giao nhiệm vụ thực hiện
đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện**

(Kèm theo Báo cáo số 09 /BC-TTPTQĐ ngày 18/3/2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất)

STT	CƠ QUAN, ĐƠN VỊ	Ý KIẾN THAM GIA	GIẢI TRÌNH Ý KIẾN THAM GIA
1	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	Nhất trí với dự thảo (không gửi văn bản)	
2	Phòng Tài chính - Kế hoạch	Nhất trí với dự thảo (không gửi văn bản)	
3	Phòng Tư pháp	Nhất trí với dự thảo (không gửi văn bản)	
4	Phòng Tài nguyên và Môi trường (Công văn số 40/PNN&MT-QLDD ngày 17/3/2025)	<p>1. Dự thảo Quyết định</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rà soát, thống nhất lại cách ghi là “ngày... tháng... năm...” hay “ngày.../.../....” ở mục căn cứ pháp lý. - Điều 2, sửa “Trung tâm văn hóa thể thao và truyền thông huyện” thành “Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện”. <p>2. Dự thảo Kế hoạch</p> <ul style="list-style-type: none"> - Do nội dung kế hoạch đấu giá (Phần II) chưa có thông tin về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn, hạ tầng kỹ thuật, vị trí, diện tích, loại đất, tài sản gắn liền (nếu có), hình thức giao đất, cho thuê đất, thời hạn sử dụng với các thửa đất, khu đất đưa ra đấu giá và các vấn đề khác có liên quan đến các khu đất đấu giá nên Phòng Nông nghiệp và Môi trường không có cơ sở để tham gia về sự phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất,... Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất bổ sung các thông tin nêu trên để có cơ sở tham gia cho ý kiến. - Mục 1 phần III sửa lại như sau: “1. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất Quốc gia, Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh, Trang thông tin điện tử của UBND huyện theo quy định tại điểm a khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai năm 2024; đồng thời 	Tiếp thu ý kiến

		<p><i>căn cứ các quy định hiện hành triển khai thực hiện các thủ tục, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo đúng các quy định pháp luật”.</i></p> <p>- Phần III mục trách nhiệm của Phòng Nông nghiệp và Môi trường đề nghị sửa lại thành: “Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện có trách nhiệm kiểm tra sự phù hợp của các khu đất đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất”.</p> <p>- Phần III mục 5 bổ sung Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện và bỏ từ Đội trưởng trước từ Đội thuế liên huyện Phong Thổ - Sìn Hồ.</p> <p>4. Dự thảo Danh mục các thửa đất thực hiện đấu giá</p> <p>Thống nhất lại các ghi, diễn giải các lô đất đấu giá ở Phần I và Phần II.</p>	
5	<p>UBND thị trấn (Công văn số 117/CV-UBND ngày 11/3/2025)</p>	<p>Chỉnh sửa, bổ sung như sau:</p> <p>I. Về Quyết định</p> <p>- Phần căn cứ: không dùng từ (các) ở căn cứ cuối cùng, mà để như các căn cứ trên</p> <p>- Điều 2: sửa lại cụm từ (Trung tâm văn hóa thể thao, ở chữ thao thiếu chữ h); không dùng từ (các) vì đã liệt kê các phòng rồi. II. Về Kế hoạch</p> <p>* Phần III</p> <p>- Mục 1: Công thông tin - chữ công thiếu dấu (hỏi) đề nghị sửa lại</p> <p>- Mục 5: Dùng dùng từ các phòng, mà chỉ dùng các xã, thị trấn; phần các xã thị trấn chưa có dấu (phẩy) giữa từ xã, thị trấn</p>	Tiếp thu ý kiến
6	UBND xã Ma Li Pho	Nhất trí với dự thảo (không gửi văn bản)	
7	UBND Đào San	Nhất trí với dự thảo (không gửi văn bản)	
8	UBND xã Sìn Suối Hồ	Nhất trí với dự thảo (không gửi văn bản)	