

Chữ ký số của Tổ chức  
(nếu là biểu mẫu điện tử)

Mẫu số 01

UBND HUYỆN PHONG THỔ  
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ  
TRẢ KẾT QUẢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 54/BPTNTKQ

Phong Thổ, ngày 14 tháng 3 năm 2025

**GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ**

Mã hồ sơ: 000.00.46.H35-250314-0002

Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả huyện Phong Thổ:

Tiếp nhận hồ sơ của ông: Phạm Thanh Tân

Địa chỉ: Thôn 4A Đông Sơn, thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình

Số điện thoại: 0969.922.998; Email: .....

Nội dung yêu cầu giải quyết: Chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đất đai mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân.

Thành phần hồ sơ nộp gồm:

- Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất.
- 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 00200420 (bản gốc).
- Căn cước công dân số: 037082005281 (bản phô tô).

Số lượng hồ sơ: 01 (bộ).

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 30 ngày.

Thời gian nhận hồ sơ: 14 giờ 30 phút, ngày 14 tháng 3 năm 2025.

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: 14 giờ 30 phút, ngày 24 tháng 4 năm 2025.

Đăng ký nhận kết quả tại: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND huyện.

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyển số: 01, Số thứ tự: 54.

**NGƯỜI NỘP HỒ SƠ**

**NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ**

**Phạm Thanh Tân**

**Lưu Thị Thảo**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ĐƠN XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Phong Thổ

1. Người xin chuyển mục đích sử dụng đất: Ông Phạm Thanh Tân, số CCCD: 037082005281, ngày cấp 25/01/2021, nơi cấp Cục Cảnh sát Quản lý về TTXH.

2. Địa chỉ thường trú: Thôn 4A Đông Sơn, thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình.

3. Địa chỉ liên hệ: Thôn 4A Đông Sơn, thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình.  
Số điện thoại: 0969922998.

4. Địa điểm thửa đất: Thửa đất số 141 tờ bản đồ địa chính số 41 xã Ma Li Pho, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

5. Diện tích chuyển mục đích: 273,2 m<sup>2</sup> nằm ngoài giới hạn hành lang an toàn giao thông tuyến đường Quốc lộ 12.

6. Mục đích sử dụng đất hiện tại: Đất trồng cây hàng năm khác.

7. Mục đích sử dụng xin chuyển: Đất ở tại nông thôn.

8. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

9. Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp luật đất đai, nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất (nếu có) đầy đủ, đúng hạn.

Các cam kết khác: Nếu sử dụng đất sai mục đích hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

10. Tài liệu gửi kèm:

- 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bản gốc do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai cấp, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: AA 00200420 ngày cấp 12/02/2025.

- 01 bản căn cước công dân (bản phô tô).

- 01 đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất.

- 01 sơ đồ trích đo vị trí xin chuyển mục đích sử dụng đất.

Phong Thổ, ngày 14 tháng 3 năm 2025

**Người làm đơn**

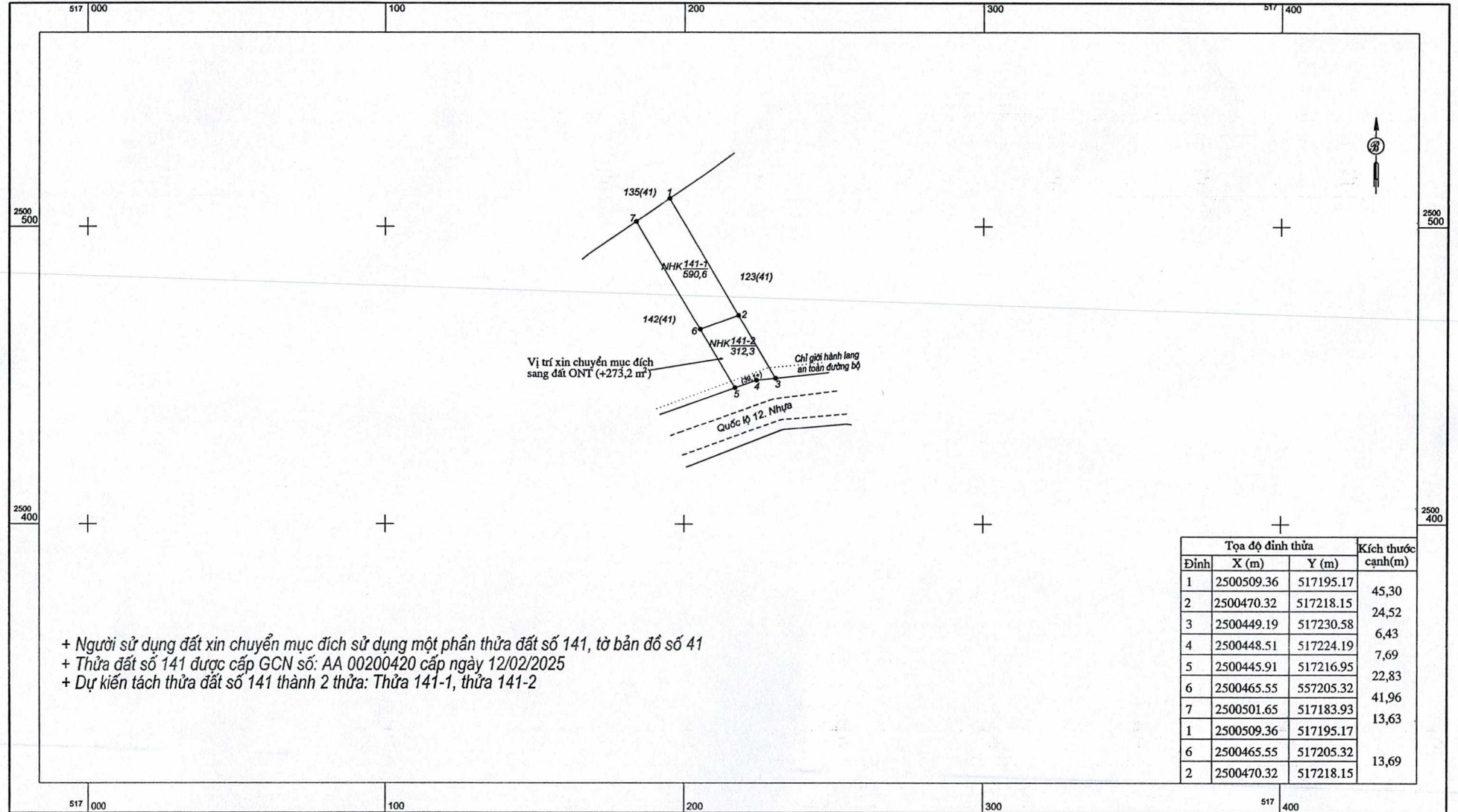
*Tân*

**Phạm Thanh Tân**

**XÃ MA LI PHO**  
**TRÍCH ĐO BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH: SỐ 41-2025**  
 HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, BẢN PA NẬM CÚM, TỜ SỐ 41 THUỘC MẢNH (502515-6)  
 PHỤC VỤ: CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Tỉnh Lai Châu-Huyện Phong Thổ

TĐ41-2025



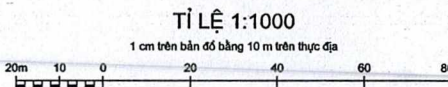
+ Người sử dụng đất xin chuyển mục đích sử dụng một phần thửa đất số 141, tờ bản đồ số 41  
 + Thửa đất số 141 được cấp GCN số: AA 00200420 cấp ngày 12/02/2025  
 + Dự kiến tách thửa đất số 141 thành 2 thửa: Thửa 141-1, thửa 141-2

Ngày ..... tháng ..... năm 2025      Ngày ..... tháng ..... năm 2025  
 Người sử dụng đất      Người đo vẽ

Ngày ..... tháng ..... năm 2025      Duyệt, Ngày ..... tháng ..... năm 2025  
 Người kiểm tra      Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phong Thổ

*Phạm Thanh Bình*

*Đo vẽ*



*Phạm Thanh Bình*



**GIÁM ĐỐC**  
*Lê Trọng Biên*

