

Chữ ký số của Tổ chức
(nếu là biểu mẫu điện tử)

Mẫu số 01

UBND HUYỆN PHONG THỔ
**BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ
TRẢ KẾT QUẢ**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 63/BPTNTKQ

Phong Thổ, ngày 17 tháng 3 năm 2024

GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

Mã hồ sơ: 000.00.46.H35-250317-0007

Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả huyện Phong Thổ:

Tiếp nhận hồ sơ của ông: Trương Quốc Huy

Địa chỉ: Tổ dân phố Hòa Bình, thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

Số điện thoại: 0901461888; Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: Chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đất đai mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân.

Thành phần hồ sơ nộp gồm:

- Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất.
- 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DM 873944 (bản gốc).
- Căn cước công dân số: 012089000201 (bản phô tô).

Số lượng hồ sơ: 01 (bộ).

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 30 ngày.

Thời gian nhận hồ sơ: 14 giờ 30 phút, ngày 17 tháng 3 năm 2025.

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: 17 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 4 năm 2025.

Đăng ký nhận kết quả tại: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND huyện.

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyền số: 01, Số thứ tự: 63.

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

Trương Quốc Huy

Lưu Thị Thảo

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Phong Thổ

1. Người xin chuyển mục đích sử dụng đất: Ông Trương Quốc Huy, sinh năm 1989, CCCD số: 0120809000201, cấp ngày 02/4/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố Hòa Bình, thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

3. Địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố Hòa Bình, thị trấn Phong Thổ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

Số điện thoại: 0901461888.

4. Địa điểm thửa đất: Thửa đất số 136 tờ bản đồ số 41 bản Pa Nậm Cúm, xã Ma Li Pho, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

5. Diện tích chuyển mục đích: Tổng diện tích thửa đất là 676,3 m², trong đó: Diện tích nằm ngoài giới hạn hành lang an toàn tuyến đường Quốc lộ 12 là 654,2 m²; diện tích nằm trong giới hạn hành lang an toàn tuyến đường Quốc lộ 12 là 22,1 m²; diện tích xin chuyển mục đích là 154,1 m² nằm ngoài giới hạn hành lang an toàn tuyến đường Quốc lộ 12. (có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, vị trí xin chuyển mục đích sử dụng đất kèm theo).

6. Mục đích sử dụng hiện tại: Đất trồng cây hàng năm khác.

7. Mục đích sử dụng xin chuyển: Đất ở tại nông thôn.

8. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

9. Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp luật đất đai, nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất (nếu có) đầy đủ, đúng hạn.

Các cam kết khác: Nếu sử dụng đất sai mục đích hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

10. Tài liệu gửi kèm:

- 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bản gốc do Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Phong Thổ cấp, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: DM 873944 ngày cấp 25/4/2024.

- 01 bản căn cước công dân (bản phô tô).

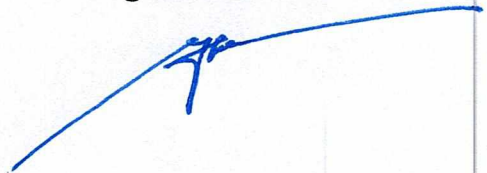
- 01 đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất.

- 01 bản trích đo sơ đồ vị trí xin chuyển mục đích sử dụng đất.

Các cam kết khác: Nếu sai mục đích sử dụng hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

Phong Thổ, ngày 17 tháng 3 năm 2025

Người làm đơn

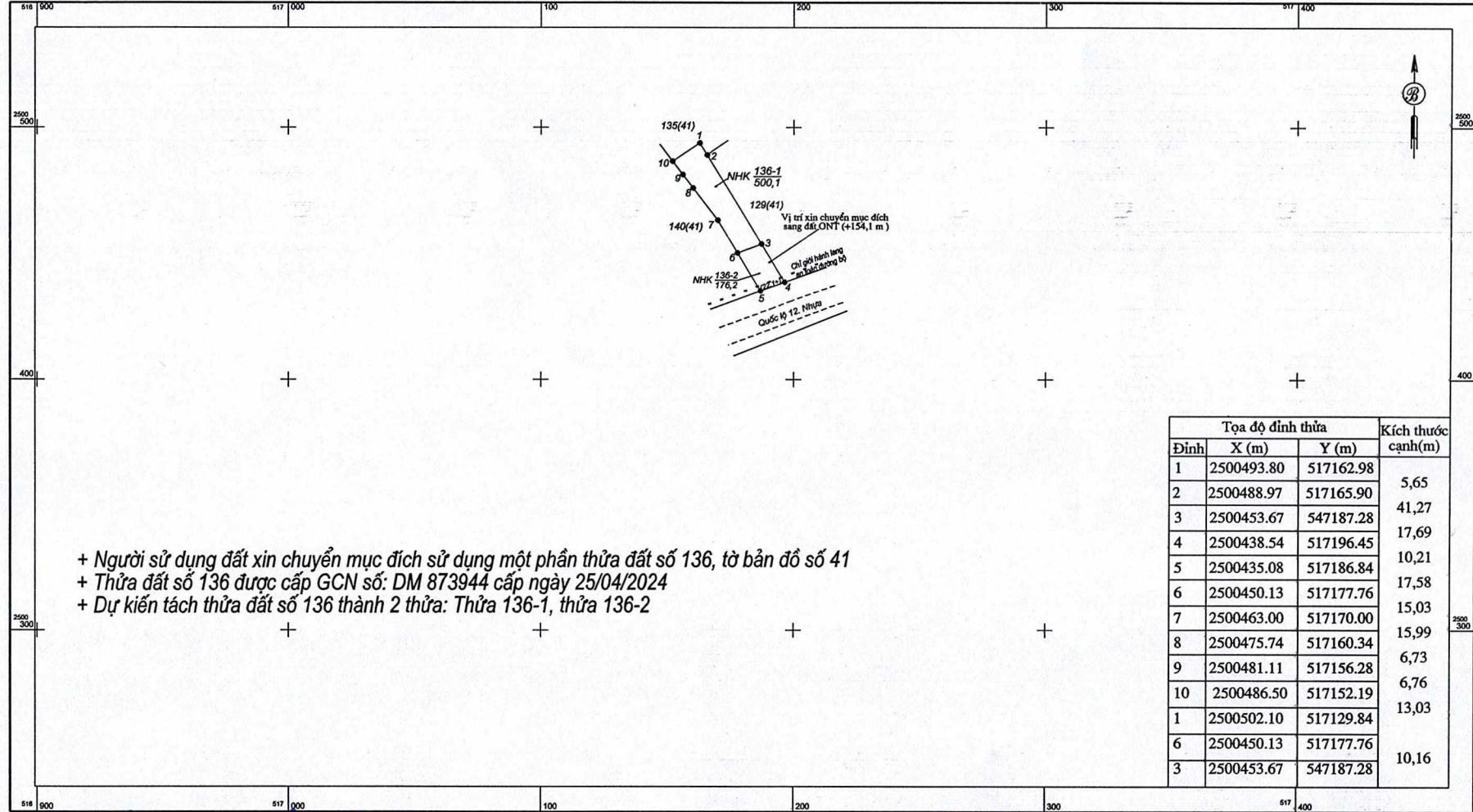


Trương Quốc Huy

XÃ MÃ LI PHO
TRÍCH ĐO BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH: SỐ 41-2025
HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, BẢN PA NẬM CÚM, TỜ SỐ 41 THUỘC MẢNG (502515-6)
PHỤC VỤ: CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Tỉnh Lai Châu-Huyện Phong Thổ

TĐ41-2025



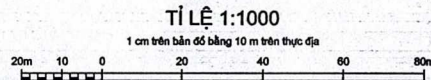
+ Người sử dụng đất xin chuyển mục đích sử dụng một phần thửa đất số 136, tờ bản đồ số 41
 + Thửa đất số 136 được cấp GCN số: DM 873944 cấp ngày 25/04/2024
 + Dự kiến tách thửa đất số 136 thành 2 thửa: Thửa 136-1, thửa 136-2

Ngày 26 tháng 3 năm 2025
 Người sử dụng đất

Ngày 26 tháng 3 năm 2025
 Người đo vẽ

Ngày 26 tháng 3 năm 2025
 Người kiểm tra

Duyệt, Ngày 26 tháng 3 năm 2025
 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phong Thổ



(Handwritten signature)
 Đào Hải Cường

(Handwritten signature)
 Phạm Thanh Thế



(Handwritten signature)
 Lê Trọng Biên