

Số: /QĐ-UBND

Phong Thổ, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Thu hồi đất vì mục đích phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia,
công cộng để xây dựng dự án thủy điện Pa Vây Sứ 1**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHONG THỔ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Quyết định số 482/QĐ-UBND ngày 10/3/2025 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Phong Thổ;

Căn cứ Quyết định số 401/QĐ-UBND ngày 08/3/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư dự án thủy điện Pa Vây Sứ 1;

Căn cứ Quyết định số 130/QĐ-UBND ngày 21/01/2025 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án thủy điện Pa Vây Sứ 1;

Căn cứ Công văn số 51/CV-UBND ngày 15/4/2025 của UBND xã Pa Vây Sứ về việc đồng ý cho Nhà nước thu hồi đất trước thời hạn để thực hiện dự án thủy điện Pa Vây Sứ 1.

Xét đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 193/TTr-PNN&MT ngày 14/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 165,9 m² đất rừng sản xuất thuộc các thửa đất số 83, 86 tờ bản đồ địa chính số 9; 127,8 m² đất bằng chưa sử dụng thuộc thửa đất số 276 tờ bản đồ địa chính số 43; 580,9 đất đồi núi chưa sử dụng thuộc các thửa đất số 110, 80, 85, 278 tờ bản đồ địa chính số 8, 9, 43; 18,8 m² đất giao thông thuộc thửa đất số 277 tờ bản đồ địa chính số 43; 51,9 m² đất thủy lợi thuộc các thửa đất số 69, 81, 82 tờ bản đồ địa chính số 9; 6.430,4 m² đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối thuộc các thửa đất số 21, 794 tờ bản đồ địa chính số 10, 34 tại xã Pa Vây Sứ, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu do UBND xã Pa Vây Sứ quản lý.

(có danh sách chi tiết kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Để xây dựng dự án thủy điện Pa Vây Sứ 1.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Pa Vây Sủ có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện Phong Thổ.

3. UBND xã Pa Vây Sủ có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi; theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn phối hợp với cơ quan chuyên môn có liên quan của huyện hướng dẫn Công ty Cổ phần đầu tư thủy điện HPL thực hiện thủ tục về đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện; Giám đốc: Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện, Công ty Cổ phần đầu tư thủy điện HPL; Chủ tịch UBND xã Pa Vây Sủ và tổ chức có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, C1, NN&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trịnh Văn Đoàn