

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Ủy Ban Nhân Dân Huyện Phong Thổ

1. Người xin chuyển mục đích sử dụng đất bà: **Vĩ Tố An**, số CCCD: 0111620003164, ngày cấp 11/8/2021, nơi cấp Cục Cảnh sát Quản lý về TTXH.

2. Địa chỉ thường trú: **Bản Pa Nậm Cúm, Xã Ma Li Pho, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.**

3. Địa chỉ liên hệ: **Bản Pa Nậm Cúm, Xã Ma Li Pho, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.**

Số điện thoại: 0986077093

4. Địa điểm thửa đất: Thửa đất số 26 tờ bản đồ địa chính số 35 xã Ma Li Pho, huyện Phong Thổ, tỉnh Lai Châu.

5. Diện tích chuyển mục đích: 437,6 m² nằm ngoài giới hạn hành lang an toàn giao thông tuyến đường Quốc lộ 12.

6. Mục đích sử dụng đất hiện tại: Đất trồng cây lâu năm.

7. Mục đích sử dụng xin chuyển: Đất ở tại nông thôn.

8. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

9. Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp luật đất đai, nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất (nếu có) đầy đủ, đúng hạn.

Các cam kết khác: Nếu sử dụng đất sai mục đích hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

10. Tài liệu gửi kèm:

- 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bản gốc do UBND huyện Phong Thổ cấp, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: BQ 224094 ngày cấp 24/12/2013.

- 01 bản căn cước công dân (bản photo).

- 01 đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất.

Phong Thổ, ngày 07 tháng 05 năm 2025

Người làm đơn



Vĩ Tố An

Chữ ký số của Tổ chức
(nếu là biểu mẫu điện tử)

Mẫu số 01

UBND HUYỆN PHONG THỎ
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ
TRẢ KẾT QUẢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 167/BPTNTKQ

Phong Thỏ, ngày 08 tháng 5 năm 2025

GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

Mã hồ sơ: 000.00.46.H35-250508-0001

Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả huyện Phong Thỏ:

Tiếp nhận hồ sơ của bà: Vĩ Tố An

Địa chỉ: Bản Pa Nậm Cúm, xã Ma Li Pho, huyện Phong Thỏ, tỉnh Lai Châu.

Số điện thoại: 0986077093; Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: Chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đất đai mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân.

Thành phần hồ sơ nộp gồm:

1. Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất.
2. 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 224094 (bản gốc).
3. Căn cước công dân số: 0111620003164 (bản phô tô).

Số lượng hồ sơ: 01 (bộ).

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 30 ngày.

Thời gian nhận hồ sơ: 09 giờ 15 phút, ngày 08 tháng 5 năm 2025.

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: 17 giờ 00 phút, ngày 08 tháng 6 năm 2025.

Đăng ký nhận kết quả tại: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND huyện.

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyền số: 01, Số thứ tự: 167.

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ



Vĩ Tố An



Lưu Thị Thảo

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Thửa đất số: 26

;Tờ bản đồ địa chính số: 135

Xã: Ma Li Pho

Huyện: Phong Thổ

Tỉnh: Lai Châu

2. Diện tích: 614,5 m²; Loại đất: CLN

; Tài liệu đo đạc: Bản đồ địa chính

3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Nguyễn Văn Tiến

4. Giấy chứng nhận: Số Seri BQ 224094, cấp ngày 24/12/2013

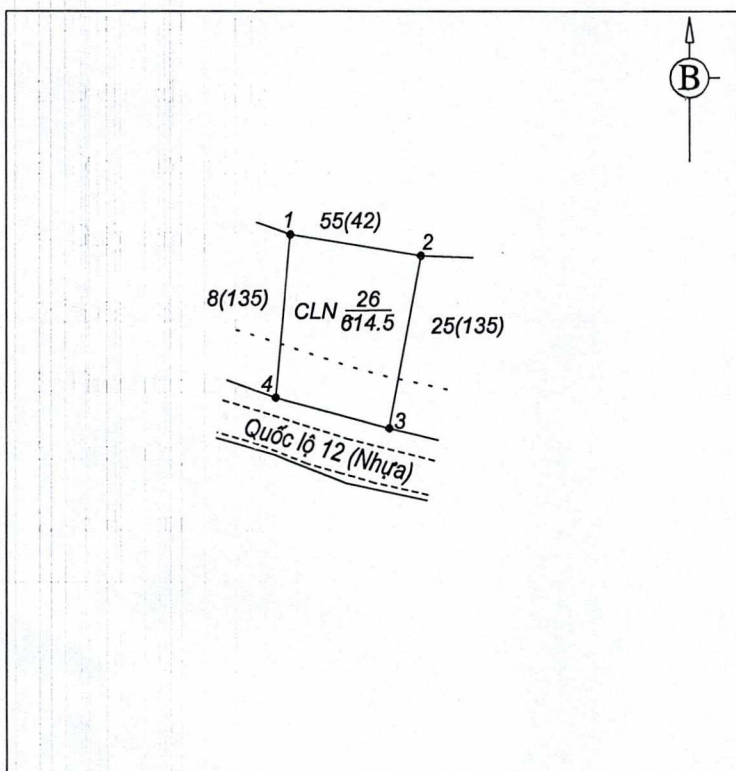
Thửa đất có 176,9 m² thuộc hành lang an toàn giao thông

5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất:

6. Các thông tin khác cần trích lục: Không

7. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

8. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh:



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh (m)
Đỉnh	X	Y	
1	2500245.70	518173.90	22,54
2	2500242.04	518196.14	30,02
3	2500212.52	518190.68	20,03
4	2500217.80	518171.35	28,01
1	2500245.70	518173.90	

Phong Thổ, ngày 09 tháng 5 năm 2025

Giám đốc

Chi nhánh VP đăng ký đất đai huyện Phong Thổ

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Người trích lục
(Ký, ghi rõ họ tên)

Phạm Thanh Thế



Lê Trọng Biển

